

“绵阳院子，中国风”系列报道(二)

回归东方之美 定下绵阳“腔调”

□ 峥嵘/文



这段时间，绵阳房地产界出现了一个热词：腔调。

百度百科这样解释，腔调：1.指音乐、戏曲、歌曲等的调子。2.指有个性，有风格。腔调是一种味道，一种传统，给人一种幸福感。人们习惯称“鲜的腔调”或“有腔调的味”。随着社会和时间改变，这种腔调慢慢被淡忘，传统意义的“腔调”正渐渐消失……而现有一群有腔调的“腔调迷”，正不断把这种千百年传承下来的腔调慢慢寻找回来，并带出一种新的有腔调的范。

拿到地产界来，腔调，就是要坚守一种固有的格调，树立一种标杆，把传统的、美好的东西重新找回来，展示给人看。

比如，每次旅行回来，包都没卸下，我就要飞到某个米粉店吃上一碗米粉，才感觉真的回到绵阳。米粉，就是绵阳人生活的腔调。

过去的若干年，楼市充满着法式浪漫、英式摩登、美式潮流；楼盘命名，用尽了欧洲的小镇、河流、山脉，甚至牧场。只要有名气，都被派上用场。那时，这种“洋气”是一种迎合和模仿，决不是腔调。

而当下，一股“中国风”正席卷中国楼市。无论是北上广，还是苏杭鲁豫，抑或川渝滇桂，“新中式住宅”风起云涌。回归东方，成了楼市的腔调。

我们看腻了欧美风格？不再追求“洋气”？其实，是我们骨子里的东方情怀正在苏醒，正在召唤着人生旅途中行色匆匆的你我，向本心回归。

马不停蹄的现代生活，交通越来越快，你却常常赶不上上班打卡；网络越来越强，时间却

越来越不够用；人工智能越来越发达，人却越来越压力大……这样的时代背景下，各种焦虑，不请自来。

焦虑的你我，坐在瑜伽垫上，冥想着一片宁静的海，一处宁静的山林，一间宁静的湖边小屋，努力挣脱当下。而我们所处楼盘的GPS定位，看起来好像真的一出门就能在欧洲某个古老的广场上风轻云淡地喂鸽子。然而睁开眼睛，臆想的宁静灰飞烟灭，我们仍然逃不出重重压力。

有没有想过，你真正需要的，不是逃离，而是回归？你不是在上班路上，就是在加班路上，上班开会，下班开会，远程开会，半夜开会……即使躺在居所的床上，仍然无法轻松——你似乎永远切不出工作模式，回不到家，回不到你心之所向的港湾。

家，应是忙碌人生中，最美的留白。而留白，正是东方美学的独特标志，诠释着东方哲学的三观，也引导着东方生活的态度。中式居家无处不体现出宁静祥和的氛围，清新留白的格调，小桥流水，庭院深深，曲径通幽……这些扣人心弦的中式生活情感元素，描绘出一种不可言说的意境之美。所谓“世有大美而不言”，这样的留白，或许才能放空那颗焦虑的心。

从家出发，我们也才能沿着“修齐治平”的道路，再启航。

中式审美的深意，远不止于假山拱门、飞檐走壁，而是要传承中华文化的基因，让生活于其中的孩子，明晰家的样子。美，更易被幼小心灵储存起来，当孩子长大，他需要从心灵里

里提取美的时候，就会得到源源不绝的供给。这就是为什么，我们忘不了小时候生活的那个大院、那个山村，那座雕刻着童年欢乐的大山，那条流淌着青春岁月的小河。

那是我们最美丽的乡愁。离家的孩子，无论走到哪里，都找得到家的方向，找得到心灵的归属。

所以“中国风”不应只被当成一股风潮，吹一阵就过。回归东方，不是换一种园林布局，也不是换一张红木沙发，而是从精神高度上，引发共鸣，表白认同。

所以回归，就是要坚守自己的腔调。腔调，就是要唤回遗忘已久的骄傲。

绵阳，一座有2000多年悠久历史的古城，在用自己的方式，展现着属于自己的腔调。



李白“不敢高声语，恐惊天上人”的感叹，杜甫君王旧迹令人赏，转见千秋万古情的感慨，越王楼始终是文人墨客抒发腔调的地方。

绵阳，正在用中国唯一科技城，国家级电子信息产业基地，加速建设的四川经济副中心城市，西部现代化强市等头衔，展示着属于城市发展的腔调。

一杆“柄林手笔”，一个“涪城剪纸”等非遗传承，展示了属于绵阳匠人和文化传承的腔调。

涪城和院，认真研究汉阙、南北朝的石刻、唐宋的经幢、明清的牌楼，以及零星碑亭、泮池、影壁、石桥、华表的部署及雕刻，加以融会贯通，聚集一大批匠人，打造经岁月锤炼下具有国粹灵魂的中式建筑，定下绵阳人传承大国信仰，弘扬传统文化的腔调。

涪城和院，立于会展新城，坐拥飞云大道、绵兴西路两大主动脉，交通通达全城，掌舵一城珍贵资源，咫尺繁华。在狮子山公园和草溪湿地公园怀抱里，繁华和繁花里随心切换。毗邻九洲体育馆、会展中心、国际会议中心、国际音乐厅四大顶级配套。

涪城和院，作为2400亩国际会展集聚区和生态示范先行区里的高端半山墅院，以复兴院落文化为己任，1.13的极为罕见的超低容积率，给绵阳院子定了腔调……



东方礼序 服务哲学

涪城和院星级物业服务，深谙东方服务哲学，融合现代服务礼序。项目物管秉持精心管理和周到服务的精神，引入管家服务理念，为每一位业主提供完善、细腻、贴心的24小时服务和360°尊崇体验，关怀居者生活的每一个细节，从社区安保到家政服务，尽显无微不至的呵护。

匠心独具 百年传承

涪城和院将新中式建筑和绵阳的地域人文特征作为表达指向，打造世代传承的家族宅院。同样的材料，涪城和院为了持久耐用、并打造更为生态的环境，不惜增加材料提高成本，力求为业主提供更加精致和细腻的产品。秉承人居智慧，严控质量关，干挂石材、铝模工艺，真材实料，高标准匠心雕琢，只为百年传承。

宽境住宅 奢居典范

作为绵阳大商业2018年的全新项目，涪城和院打造的新中式住宅社区以其古典与现代的融合而备受期待。涪城和院取意盛唐诗情，以新亚洲建筑风格，让院落重新回归。院子、露台、宽境客厅及园区内宽幅水景的天然合一，赋予生活一种全新的惬意悠然与诗意频现。涪城和院以纯粹的宽境住宅，重现一段生活的华章。

在属于自己的一方天地里，尽享阳光清风，营造生活，大致就是如此。涪城和院深入洞察城市菁英的居住习惯，考量人体工程学的空间实用主义，让每一位业主拥有优质的居家体验。春有百花秋有月，夏有凉风冬有雪。在庭院中看四季变幻，在室内或下棋品茶，或畅谈人生。

187.27—548.43平方米的独立门院，中式六进礼序园林；126.27—223.43平方米的一梯两户，纯板式宽厅洋房，定义绵阳腔调生活。

自此，承袭王府建筑之礼序格局，再现东方之美的国风大宅，为绵阳开启新中式人居典范。自此礼序复兴、家族生长融汇于一方院落之间，沉吟已久的中式生活美学优雅开启！

这，就是涪城和院定下的绵阳腔调！

项目地址：绵阳高新区会展中心旁
城市展厅：绵阳涪城万达广场
腔调热线：(0816)2179777



绵报购升级啦!

好货你就来， 免费为您的产品提供展示平台。

绵报购是由绵阳日报社重磅打造的绵阳区域农特产及全国百家报商联手直供地方名优特产电商平台。

联系人：谭先生 18981113667

