

商贸街区初具规模 电商产业强势增长 科技服务提档升级

科创区：现代服务业托起发展新高地

□ 蒋琳琳 本报记者 杨仁平 文/图

4月11日，铜锣湾·天轮城市广场项目正式开工。作为我市重点发展的超大型现代服务业综合体和四川省商贸流通领域“三百工程”项目之一，该项目总投资20亿元，总面积38万平方米，预计2022年建成投用。届时，铜锣湾·天轮城市广场项目将成为绵阳的城市新名片和商业新地标，大大促进我市商业、旅游、文化等产业的融合发展。

铜锣湾·天轮城市广场项目落户科创区，和科创区近年来的经济发展、人气聚集和优质的服务环境不无关系。近年来，科创区秉承“特色发展、创新发展、集群发展”的总体思路，围绕现代服务业，着力推进项目建设，狠抓电子商务发展，提升科技服务档次，推动服务业转型升级、快速发展。2017年，全区服务业增加值实现53.45亿元，实现服务业增加值增长率12.2%，服务业增速高于工业增速4.3个百分点。

产城相融
商贸特色街区初具规模

日前，记者在乐荟城看到，永辉超市、万达影城、屈臣氏等商家经营得红红火火。每到夜晚，这里灯火辉煌，热闹非凡，一派繁华景象。作为园艺山首家集购物、餐饮、休闲、娱乐及商务办公等为一体的城市综合体，乐荟城大大提升了城市配套服务功能，并成为城市副中心新的标志性建筑 and 市民休闲、娱乐、消费中心。

乐荟城综合体项目是科创区大力发展现代服务业的一个缩影。这背后，是科创区立足“园城一体、产城相融”加快推进服务业转型升级的大手笔。该区正以商业住宅区和城市社区为载体，以服务业转型升级为主导，以生活性服务业为支撑，全力做好发展现代服务业与城市建设相结合的文章，着力打造经济发展新引擎，加快发展商贸、餐饮、住宿、文化等多种服务业态，努力打造现代服务业品牌。

目前，科创区奥林春天、阳光清华、上马社区等商贸服务集聚区集聚效应明显，铜锣湾、乐荟城、温莎商业综合体项目、元通公园等一批五星级酒店正在引进建设，多条特色餐饮娱乐街正在形成，一套社区商业服务体系正在健全，多条商业街建设正在推进，一个体量、规模、品质高的商业集聚消费高地正逐渐形成，园区人气、商气、财气正不断聚集，宜业宜商的产业新地标已初具规模，全区城市功能、品位、形象



铜锣湾·天轮城市广场项目举行开工仪式

以及活力得到全面提升。

高位起步
科技服务业提档升级

4月25日，中国航天系统科学与工程研究院和科创区签约，合作建设“中国科技城钱学森科学创新研究院”项目。双方将在钱学森智库、军民融合技术转移平台、卫星大数据、网信安全等方面的军民融合产业招商引资开展广泛合作。这又为科创区打造科技服务集聚区增添了浓墨重彩的一笔。

科技服务业是当今科技与经济相结合最活跃的领域。早在2015年，科创区就成功获批“省级现代服务业集聚区(科技服务集聚区)”，并推出创新激励政策，在完善科技服务业发展政策环境、加强科技服务基础设施建设的同时，重点对科技服务业企业进行分梯队培育，加强科技服务业支撑体系打造，构建了绵阳科技城军民融合技术转移中心综合信息服务平台。目前，以创新中心为载体的科技服务集聚区已聚集交易、咨询、风险投资、产学研联盟等服务机构30余家，开展各类科技服务专题活动60余场。

借力科技服务业，创新要素人才也呈现出

巨大的“磁吸效应”。去年9月，科创区出台的《对外开放十项优惠政策》，对来园区参与创业的“四类”人才给予一次性10-50万元的安家补助和每年5000-20000元的人才津贴，积极打造创新创业高层次人才“生态圈”，目前已吸引了超过5500名的创新创业科技人才。

如今，科创区已成为众多科技型企业的“聚宝盆”，区域科技创新能力持续提升。九洲、奇石缘、流能粉体等1000余家科技型企业落户科创区。3年来，科创区专利累计申请3607件，其中发明专利申请1305件，专利累计授权1448件。PCT(专利合作条约)申请实现零的突破，共申请海外专利7件。

集群发展
电子商务产业强势增长

“科创区‘双十一’取得骄人成绩，交易额突破2.4亿元。其中，四川科瑞实现销售8100万元，同比增长30%；四川君豪实现销售额6114万元，在同行业中排名第一，同比增长300%；长虹佳华实现销售4000万元，同比增长20%……”一组去年科创区电商产业园的数据显示，科创区电子商务产业发展势头强劲，增长迅猛。

近年来，科创区把电子商务这一“一号工

程”作为促进园区经济发展方式转变、提升园区核心竞争力的重要抓手。2017年，科创区全年完成电子商务交易额446亿元，网络零售额8.34亿元，新增电商企业30家，园区电商企业累计达250余家。

为加快四川省电子商务示范基地的建设，科创区成功引进清华大学电子商务交易技术国家工程实验室绵阳研究院、清华大学国家服务外包人力资源研究院跨境电商(绵阳)产业研究推进中心、阿里巴巴跨境电商LBS服务中心等各类电子商务综合服务平台，建立了绵阳市电子商务公共服务中心、“绵阳市电子商务众创空间”以及“电商孵化器”，为科创区及全市电商企业提供创业孵化、就业指导及资本对接为一体的电商生态服务，合力助推全市电子商务发展。目前，一条集政府-信息平台-第三方服务-金融服务-快递物流-人才培养为一体的产业链条正逐步构建，一个完整的电商生态圈已基本形成。

依托现有产业基础和资源条件，科创区还承办了“科技城英法专场推介会”“第十二届欧洽会绵阳科技城分会”等类型多样、内容丰富的活动，积极组织园区企业参加触网转型、跨境电商培训会等各类专题培训会，助力园区企业提升竞争力、拓展销售渠道，帮助企业产品走出去。

科创区全力书写“民生答卷”——

家园盛景安置房主体完工

本报讯(王波 文/图)科创区家园盛景安置房项目，主要安置科创区元通社区一组和四组拆迁居民，是一项重要的民生工程，是科创区党工委、管委会立足实际，重视民生、关注民生、改善民生、保障民生的重要举措，该工程的建设受到社会广泛关注。4月25日，笔者从科创区科投公司获悉，科创区重大重点民生工程家园盛景安置房项目二期建设稳步推进，目前完成投资2.1亿元，家园盛景统建房主体已经完工，正在进行内部装饰和室外附属工程。

笔者在施工现场看到，8栋30层的高楼，配以黄色加灰色调的外墙，以及高档的彩钢玻璃阳台，显得端庄大气，宽阔的楼间距让人没有丝毫压抑感。工人们正在进行混凝土浇筑、钢筋绑扎等作业，几台大型机械在不停地运转，现场一片热火朝天的施工景象。

据了解，家园盛景安置房项目三面临城市规划道路，一面与规划住宅用地相接，其中东北侧为城市主要交通干道，附近公园、学校、市场等基础设施完备，地理位置优越。项目总投资约3.97亿元，规划总用地面积约83亩，净用

地面积约70亩，总建筑面积14.81万平方米。其中：地上总建筑面积为11.61万平方米，地下建筑面积为3.19万平方米。该项目于2016年开工建设，预计2018年6月竣工。项目建成后可安置拆迁居民415户共1079人。

冯源是科创区科投公司派驻该项目的甲方代表，对这个小区的一砖一瓦、一草一木、一花一石，都了如指掌。“自开工以来，项目就执行建筑施工质量和安全管理的高标准，围绕建设优质工程、安全工程、放心工程的目标，严格要求标准化施工规范。与此同时，元通社区还选派了5名项目监督代表，全程监督施工过程，确保群众早日住上满意房、放心房。”

家园盛景安置房有60-120平方米6种不同的户型，并且进行了简单装修，实现拆迁居民拎包入住。其规划充分考虑了居民生产生活需要，警务室、社区卫生中心、休闲广场等配套设施完善。而且，还配置了1812平方米的幼儿园和34115平方米的地下车库，预留了7319平方米的商业门面，其租金收入将作为今后小区物业管理的费用。



“看到我们自己的房子一点一点地修起来，心里非常踏实！统建房的基础设施非常完善，而且已经装修好了，我相信我们今后的生活将更加美好，更加舒心！”元通社区项目监督代表姜云友脸上乐开了花。

“经过两年多的紧张施工，目前完成整个项目85%，计划今年下半年全面完工并投入使用。”科创区科投公司副总经理程云帆说，项目建成后，415户拆迁居民的住房将更宽敞，环境更优美，子女上学更方便，出行更快捷，生活更幸福。

“智慧用电”防患于未“燃”

绵阳智网物联科技打造用电安全防控网

本报讯(韦博)电气火灾频发，严重威胁着人民的生命和财产安全，已经成为新的社会问题。2011年至2016年，我国共发生电气火灾52.4万起，造成3261人死亡、2063人受伤，直接经济损失92.1亿元，均占全国火灾总量及伤亡损失的30%以上，其中重大电气火灾17起，占重大火灾总数的70%。在科创区，就有一家专业从事“安全式智慧用电”的电气火灾监管、综合治理服务的公司——绵阳智网物联科技有限公司。

为了打造绵阳智慧用电生态系统，绵阳智网物联科技有限公司与杭州家和物联技术有限公司共同成立了绵阳智慧用电监控中心，该中心是我国唯一拥有的物联网传感器网络通信平台即“U网”技术，拥有基于大数据的电气火灾隐患预警平台、电气火灾隐患管理平台，能够向企事业单位提供电气火灾隐患治理综合服务，以及向政府监管部门提供电气火灾隐患的风险评估及管理服务。

今年1月4日，四川省人民政府安委会办公室出台了《关于推进应用智慧用电技术遏制电气火灾等涉电安全事故的实施意见》。4月26日绵阳市安委办组织市财政局、市住建

局、市消防支队、市国网供电公司等多部门对智网物联的“智慧用电”系统进行了调研，对“智慧用电”系统给予了充分肯定，并表示将在我市大力推广“智慧用电”以防范化解安全生产重大风险，同时也为智网物联的发展前景指明了方向。

该公司的“智慧用电”系统是基于大数据的电气火灾隐患治理系统，是一套通过线上和线下相结合，落实用户主体责任，健全事故防控综合治理和事故防范体系，提升安全隐患排查、治理水平的完整解决方案。线上，通过数据模型，利用多维参数智能识别隐患，并针对不同供电回路的特性进行自适应的个性化

识别，时刻知晓每一条电气线路的情况。如“温度”“电流”“短路”“漏电”等。通过智能传感终端采集、上传电气线路实时运行数据，大数据技术分析数据并查找隐患原因，当一定数据出现异常达到引发火灾的可能性时，会自动报警推送给PC端、手机端，保证用电安全。线下，开展专业治理综合服务，排查治理隐患，最终形成电气火灾隐患从发现、监管到治理的有效闭环。

“公司成立不到半年时间，我们已在灵创孵化器安装了‘智慧用电’系统，目前，我们还与三江电子信息产业园、科技城软件园、安州职中、安州秀水卫生院、四川六合锻造股份有

限公司等10余家单位达成安装协议。”智网物联总经理陈勇说。

据悉，下一步，“智慧用电”系统将与安全生产监督管理部门、公安消防部门实现数据共享，可大幅提升火灾防控水平和消防监督管理效能，提高社会单位自我管理水平，提高消防设施的完好率，还可提高消防部队灭火救援的有效性和科学化水平，真正做到“防患于未然”。

“2018年将是我们公司真正开始发力的一年，计划销售目标500万元，计划完成税收30万元，安装智慧式用电系统2000套，在绵阳建设大规模、全覆盖、无缝隙的用电安全防控网。”陈勇说。

大学习 大讨论 大调研

科创区凝聚共识推动发展

本报讯(韦博)4月18日，科创区党工委召开扩大会议，专题部署全区“大学习、大讨论、大调研”活动，党工委书记周钰主持会议并讲话，并对园区“大学习、大讨论、大调研”活动进行了安排部署。会议传达学习了《中共四川省委办公厅关于在全省开展“大学习、大讨论、大调研”活动的通知》和《中共绵阳市委办公室关于在全市开展“大学习、大讨论、大调研”活动的通知》精神，区党工委管委领导、创业园街道、区级各部门、区属企事业单位主要负责人参加会议。

会议要求，一要深化思想认识。学深学透习近平新时代中国特色社会主义思想、党的十九大和习近平总书记来川视察重要讲话精神。由综合办、党群部负责此项工作，各单位、各部门参与和做好此项工作。二要坚持实事求是。各部门要结合园区实际，以“解放思想，推动经济高质量发展”为主题，结合习近平总书记来川视察重要讲话精神，撰写贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想在科创区落实落地的调研报告。三要加强统筹推进。要进一步解放思想，凝聚共识，推动全区发展。各部门要积极配合，认真筹备，深化“坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，园区怎么干”解放思想大讨论活动，以“大学习、大讨论、大调研”的成果推动全区思想大解放、工作大落实、党建大提升、经济大发展。

强化职工自我保护意识

《职业病防治法》宣传进企业

本报讯(吕恒峰)为深入贯彻《职业病防治法》，进一步推动职业病危害防治工作，科创区围绕“健康中国，职业健康先行”的宣传主题，积极开展2018年《职业病防治法》宣传周活动。

4月23日，科创区在企业加速器A区开展了以“健康中国，职业健康先行”为主题的宣传活动。活动现场向企业员工发放《职业病防治知识普及读本》、《常见职业病危害防控应知应会员工读本》等有关职业病防治知识宣传资料5000余份，并现场解答了企业员工关于职业病防治的各种问题。

通过开展本次活动，广泛普及了职业病防治知识，提高了劳动者的职业病防治自我保护意识，强化了用人单位职业病防治的法律意识和责任意识，为科创区预防职业病、促进社会和谐稳定起到了积极作用，营造了浓厚的职业安全健康宣传氛围。

让群众吃得放心

科创区抽检食品安全

本报讯(伍文江)为准确掌握辖区内食品安全整体情况，提高市场食品安全监督管理的针对性和靶向性，及时处置食品安全存在的突出隐患，近日，科创区社发局组织食药监管工作人员深入社区市场、大型超市、学校周边、城乡接合部等重点区域，开展了食品安全快速检测专项检查。

此次食品抽样检测共检查商家40余户，抽检300个批次，以与群众餐桌息息相关的油、盐、米、面、鸡蛋、猪肉、卤肉、炒货、腌腊制品、蔬菜、调味品和餐馆的食用油、餐具、厨具等为重点，主要检测了农药残留、二氧化硫、甲醛、吊白块、亚硝酸盐、瘦肉精、黄曲霉B1、食用油酸价、过氧化值、鸡蛋新鲜度、食用油极性组份和餐具、加工用具表面洁净度等项目。快检筛查结果表明，辖区食品安全状况整体良好，筛查出的疑似有问题的食品现场进行了有效及时处置。

在抽样检测过程中，食药工作人员还向食品经营者宣传了食品安全相关法律、法规，提醒经营者务必严把质量关，做到诚信、依法经营，确保让人民群众吃上安全放心的食品。

增强法治意识

科创区宣传国家安全知识

本报讯(黄剑)4月15日，创业园街道在上马文化广场开展了主题为“国家安全，全民有责”的国家安全教育日法制宣传活动。活动中，工作人员一起热情地向过往群众派发了宣传资料2000张和法制宣传布袋500个，法制志愿宣讲员为现场居民宣讲有关国家安全法律知识，并解答群众日常生活中遇到的法律疑难，为群众排忧解难。

此外，各社区文化广场的LED大屏上循环播放国安宣传口号，街道依法治街办还精心制作了宣传展板，以通俗易懂的形式对“公民一防范恐怖袭击宣传、中国公民应知应会的有关国家安全法律规定、普通公民如何防范间谍”等国家安全知识以及开展活动的重要意义进行了直观图解，吸引了众多居民前来了解。

通过此次宣传活动，进一步提升广大居民的国家安全意识，切实增强了全民学法守法用法的自觉性。

推进全民健身

科创区举办第二届职工足球赛

本报讯(刘翔)近日，科创区第二届“科创杯”职工五人制足球比赛在区消防大队拉开序幕，本次比赛吸引全市各企事业单位共计16支球队，200余名企业职工积极参与。本次活动由科创区管委会主办，区社发局、区总工会、区创业服务中心协办，绵阳市科创园足球协会承办。

举办“科创杯”职工足球赛，旨在全面推进全民健身文体活动及全市足球系列活动深入开展，进一步丰富企事业单位、社区居民的体育文化生活，营造全民健身的良好氛围。下一步科创区将开展更多群众喜闻乐见，能够满足群众健身热情的各类赛事，进一步提升园区群众文化和竞技体育水平的赛事，推动社区文明建设。