

引领绵阳加速跑 建设花园中的城市 构建“双核共兴”新格局

科技城集中发展区 激活绵阳“脉动”能量

科技为魂

“‘一体两翼’，为城市发展插上科技的翅膀”

200余台强夯机、旋挖机、打桩机轮番作业，机器轰鸣，如火如荼，工人们冒着酷暑紧张施工……这是今年7月，在位于集中发展区“南翼”的京东方绵阳第6代 AMOLED(柔性)生产线项目建设现场的一幕。

时间回溯到2016年10月28日，这一天，绵阳京东方项目正式签约，由此开始，该项目便一直吸引着各方目光，它创造了绵阳工业多项历史之最——总投资金额为465亿元，是单体投资最大的工业项目，也是面积最大的单体工业建筑，其主厂房建筑面积达70万平方米。其生产的小尺寸柔性显示屏，可用于智能穿戴、车载、智能手机、AR/VR等市场，颇受业内关注。

不仅多次前往现场调研推进情况，市委市政府主要负责人在项目现场还掷地有声地表明态度：“京东方第6代AMOLED(柔性)生产线项目是绵阳一号项目，我们都是项目服务员。”

随着京东方项目的落地，未来，在其带动下将聚集更多产业，迸发出无限发展活力，这正是对“科技城集中发展区是绵阳产业转型的重要平台，是绵阳科技城建设的核心载体，是推动城市永续发展的长远之计、根本之策、战略之举”的深刻印证。

“为更好形成产业‘溢出效应’，激活绵阳经济社会发展的细胞，集中发展区采用了构建‘一体两翼’的整体格局。”该负责人解释道，“一体”是中央创新驱动区，重点发展创新研发、教育及培训、综合服务；“南翼”是成熟型高新技术产业聚集区，重点发展电子信息、汽车及零部件制造、新材料等产业，聚集龙头企业，引领产业发展；“北翼”是依托中国工程物理研究院等国家级军工科研院所，重点发展智能制造、信息安全产业，是产业发展后发潜力区。

如果说，南北两翼的产业布局犹如给科技城发展插上了腾飞的翅膀，那么，承担着整个科技城科技成果转化、转化关键功能的核心区，就是“输血供氧”的心脏。

根据规划，规划总用地面积41.78平方公里的科技城集中发展区核心区是国际化、现代化的“城市新中心”。其定位包括以创新转化为生产力的科研中心、创新合作与互动发展的国际交流中心、总部经济与科研服务的商业商务中心、城市精神与文脉传承的文化体育中心。

“核心区是科技城建设的核心载体，也是科技城科研创新转化的核心区域，最能体现‘科技为魂’原则。”该负责人向记者介绍，核心区里将重点规划以科技成果转化服务相关配套设施为主的科技服务配套设施体系，其中包括集国际交流中心、高端科研商务于一体的科技之心，以及集科研创新转化、高铁枢纽商务于一体的科技智谷。

“未来，核心区将成为一个展示、交易、交流的巨大舞台，让更多在绵阳孵化、转化的企业和产品，走出国门、面向国际。”该负责人对记者说。

以人为本

“‘双核共兴’，新旧城区将形成空间新格局”

“要体现绵阳的文化积淀，延续城市历史文脉”“希望核心区建成一个全国示范样板”……2016年11月3日，在科技城集中发展区核心区城市设计专家咨询会上，中国城市规划学会城市设计研究中心总规划师戴月、中国当代著名建筑师刘克成、中国勘察设计协会园林和景观设计分会会长李雷等多位国内知名城市规划设计领域的专家，共同为核心区城市设计“问诊把脉”。

参会的市委市政府主要负责人边听边记，并不时与专家进行交流，“高起点、高标准、高水平规划，是城市可持续发展的前提和保障”这一共识，在会场迅速凝聚。

实际上，在规划建设宜居之城、幸福之城道路上，绵阳一直在做探索者、实践者和领跑者。

那么，集中发展区建设将如何体现规划先行、以人为本？建设完成后，绵阳又将形成怎样的发展新格局？

作为国内设计方面的专家，十多年来曾多次参与我市规划设计的中国城市规划学会城市设计委员会副秘书长孙彤认为，整个城市新城建设以后，绵阳将打破原来老制、单空间的格局，形成以老城中心和新城中心为中心的多组团发展的新空间格局，达到“双核共兴”。

“所谓‘双核’是指新城与旧城，‘共兴’则指一方面新城将最大程度的实现城市有机生长，另一方面，旧城也将达到城区修补、生态修复的‘双修更新’的局面。”孙彤解释道。

“生态，是科技城城市发展过程中最大的公约数。顺应自然，尊重自然格局，实现生态打底原则，就是以人为本的基本体现。”该负责人在城市新中心规划进程中，留下绿地、河流等城市生态空间，让市民出门即赏景、推窗即见绿，才能让发展充满底气。

作为城市新中心，未来将进行怎样打造，融入了哪些城市新元素？建成后又将将对百姓生活、城市发展带来怎样改变？

根据规划安排，集中发展区内将形成市、区共建的多层级逐层递进的公共中心体系，涵盖了从市级、区级、居住区级、社区级多个层次。为此，该负责人解释，简单地说，未来的城市新中心中，医院、学校、菜市场等一系列和市民生活紧密相关的公共设施都将一应俱全。

“不仅如此，根据统一的规划和部署，规划区还将形成‘四横、四纵’的道路系统骨架，强化新区交通发展支撑，筑牢新区发展硬‘底盘’，为新区构建起功能完善、服务一流、人民满意的综合交通体系。”该负责人对记者说。

“对于未来百姓生活，城市发展来说，最直接有效的是能缓解城市单中心的一些弊病，避免出行和环境、生活品质下降等问题，尤其是相对新区外圈的市民提供了基本公平的公共服务。”在孙彤眼中，最核心的还在于合理布置城市发展空间，能有效地将“要素吸引企业、企业吸引就业”的模式转变为“优质服务吸引人才、人才吸引企业”的发展模式，给城市注入新的活力，也是能保证绵阳城市发展健康良性的一个重要路径。

如今，绵阳正打开触角，全方位感知并接收发展的讯号，城市发展格局不断拉大，快速谋求科技城全面创新发展、转型升级之道的行动路径和抓手，已然确立。

未来，置身国家、省、市战略布局，在宏大谋划之下，在科技城集中发展区的引领之下，绵阳这片土地定会再生世代之变，建设一个国际化、现代化“城市新中心”的绵阳传奇，已壮丽开启。



科技城集中发展区核心区整体鸟瞰图

蓝图已定

“真正实现让科技城引领绵阳‘加速’跑”

12月5日，在市城乡规划局业务科室里，一张张事关科技城集中发展区项目建设进度、新增项目计划的作战图，被画满了红、蓝、黄等各种颜色的标线，挂在墙上显眼的位置，而该局相关领导一大早就忙着处理手上的工作，为接下来为期一周的市级文化中心前期调研工作做好准备。

不只是市城乡规划局这样的市级部门。事实上，在位于集中发展区内的涪城、安州、游仙等建设主体区域，以及科发集团等平台公司里，过去的几年，这样忙碌的身影随处可见。

如此举全市之力，整合资源，加力加劲地推进建设，皆因科技城集中发展区的建设，是国家科技城建设新的推动力量，更是成为城市格局发展的必然需求。

根据《绵阳科技城集中发展区总体规划》，科技城集中发展区位于成德绵、绵安北、绵江发展带的交汇处，是区域、市域与绵阳市中心城区交汇节点，距离老城中心12公里。集中发展区包括：游仙区东林镇、新桥镇、石马镇、游仙镇、涪城区龙门镇、青义镇、城郊乡、科创园区部分、安州区界牌镇、高新区永兴镇、磨家镇、河坝镇等，规划面积约281平方公里，建设用地面积约100平方公里。

“作为国家唯一批准建设的科技城，同时也是以军民融合为特征的国家级自主创新区，加快建设科技城集中发展区是绵阳对未

来发展的精准认知。”市城乡规划局相关负责人告诉记者，集中发展区定位为“成渝经济区创新支点，四川省科技中心、高新技术产业先行区和国家科技城建设核心载体”。

如此安排，并非偶然。回望绵阳发展历史，不难发现，自三线建设时期开始，这里便形成了得天独厚的工业、军工、科研等资源优势。在2009年，国家将重要使命交付给绵阳那一刻起，在探索科技城建设发展的道路上，绵阳就从未停止脚步。

机遇不仅于此。一直以来，省委省政府立足“多点多极”的发展战略，出台了建立成渝经济区和天府新区等重大战略举措，并提出：积极建设科技城，使绵阳率先成为成都平原上名副其实的科技城，为四川经济的发展起到辐射和带动作用。

面对多重机遇，绵阳如何不负国家使命，勇担“川B”责任，在努力在四川次级突破中呈现“一马当先、率先突破”的态势？

建设科技城集中发展区，便是破题之举。

“绵阳要取得更大的突破，就要找准科技城建设的焦点。”该负责人认为，绵阳与科技城的发展密不可分，只有聚焦科技城发展，才能真正实现让科技城引领绵阳实现“加速跑”，而集中发展区就是这一关键焦点。“集中发展区的建设，透射出这座城市的脉动，它将激活每一个发展的细胞，并最终唤醒整座城市的勃勃生机。”

生态打底

“未来，绵阳将成为建在花园中的城市”

联合国改善人居环境最佳范例奖(迪拜奖)、国家环境保护模范城市、国家园林城市、国家卫生城市、国家文明城市、中国人人居环境奖、中国最佳宜居城市……三十多年的发展，绵阳城市建设成就辉煌，获得诸多“金字”招牌，成为众多城市学习的对象。

代家湾河堤、剑南路西段、富乐山公园换上“绿色新装”，金家林收费站“人文改造”让人眼前一亮，夜色下三江六岸灯火璀璨成为城市新景……自2015年8月“幸福美丽绵阳”建设全面实施以来，绵阳以城市绿化、亮化、美化“三化”工作为重点，“让美丽抬头可见，让幸福触手可及”正成为绵阳市民的真实写照。

美丽不止于此，幸福没有尽头。在以“生态打底、科技为魂、以人为本”为规划原则的科技城集中发展区建设进程中，生态，成为了市委市政府发展科技城的首要准则，打造一座“建在花园中的科技之城”，也成为了市委市政府的追求目标。

成大事者，必有远谋。《绵阳科技城集中发展区总体规划》明确提出，从自然生态景观到城市开放空间，不同层次的生态要素构成覆盖全域的生态网络与公共空间体系。按“生态打底、逐级渗透”的原则，打造自然与人工结合的山水体系、带状与块状互补的住区公共空间。

具体体现在，通过塑造结合优质自然环境与城市休闲康养的西山生态康氧绿

廊，融合自然生态环境与城市休闲活动的安昌河生态活力滨水岸线，形成“300米见绿、500米见园”的西部高品质公园住区、东部生态宜居科研智谷。

“一座城市的幸福指数，不仅取决于经济发展水平，也取决于居民是否能够畅快呼吸，高楼大厦间是否有养眼绿意。而此次规划中实现了多个重要转变的‘生态打底’原则，就是最好的诠释。”该负责人告诉记者，在谋划集中发展区建设路径之初，我们便从规划理念、建设方式上作出了巨大转变，努力让绵阳市民不出城享生态之美，居闹市乐花香之怡。

规划理念怎么变？

尊重自然格局，依托现有山水脉络，把山、河、林、湖等生态元素融入集中发展区建设，使山、水、城融为一体。“摒弃以往大拆大建、逢山推山、逢湖填湖的粗放式发展模式，对该区的地形地貌进行深度研究，将自然的山、水有机融入城市建设过程中，才是正确路径。”该负责人这样说道。

建设方式怎么变？

“利用保留下来的山和水，作为城市开发的绿地空间，达到有机融合，真正做到‘城中有山，山中有城，山水融合的科技城’。”该负责人向记者介绍，其核心在于，以点(科技之心、科技智谷、各级公共绿地)、线(道路绿化、渗透绿廊)、面(安昌河水系、西山绿廊山体)相结合的形式，形成城市绿地系统，让居民望得见山、看得见水、记得住乡愁。



科技之心效果图



体育中心效果图



科技智谷效果图



建设中的科技城集中发展区 (蒲滔 摄)



京东方施工现场

2000年9月，党中央、国务院作出建设绵阳国家科技城的战略决策。从那一刻起，绵阳被认定为实施创新驱动发展和军民融合重大战略的重要支点；也从那一刻起，绵阳负重国家使命，在为建设创新型国家和世界科技强国作出更大贡献的探索征程上，昂然前行。

——这是国家的殷殷期望。

2013年，一个让绵阳叩响发展大门的机会到来——省委省政府明确提出实施“多点多极支撑”战略，作为全省第二大城市的科技城，勇担次级突破中“一马当先、率先突破”的使命。紧随其后，绵阳科技城发展思路被进一步明晰，“省政府批准建设科技城集中发展区”的决定，掷地有声。

——这是四川的殷殷期望。

回望发展长河，科技城已成为落实国家、省、市重要战略部署的主战场、主引擎、主平台。

成大事者，必有自知。面对重重历史机遇，绵阳不负重任、领命而行；四年来，“科技城集中发展区是绵阳产业转型的重要平台，是绵阳科技城建设的核心载体，是推动城市永续发展的长远之计、根本之策、战略之举”的建设信念，在全市凝成共识；

《科技城集中发展区总体规划》、《科技城集中发展区核心区城市设计》、《科技城集中发展区启动区控制性详细规划》等一幅幅未来城市发展的“蓝图”相继绘制；

一个以“生态打底、科技为魂、以人为本”为规划原则，以“生态至美、科技至伟”为规划目标，未来将全面承担起科技创新、军民融合、产业发展、城市拓展的重要功能的国际化、现代化的“城市新中心”，正款款走来。

邓雪琳/撰稿
市城乡规划局/供图