

整合资金实施“危改” 圆贫困户“安居梦”

——《绵阳市新村建设扶贫专项2017年实施方案》解读

2017年 扶贫专项实施方案 解读

□ 本报记者 李灵越

帮助贫困老乡筑好安乐窝、住进安乐窝，是当前我市脱贫攻坚的一项重要任务。日前我市印发的《绵阳市新村建设扶贫专项2017年实施方案》(以下简称《方案》)，为今年我市贫困地区新村建设指明了目标和重点任务。

精准锁定科学规划 夯实脱贫之基

新村建设是加快推进扶贫攻坚的着力点和切入点。“要集中力量打赢扶贫开发攻坚战就必须把新村建设摆在优先位置”，市

住建局相关负责人表示，《方案》创新新村建设机制和模式，科学编制新村建设总体规划，按照标准要高、起点要高、动作要快的要求，全面推进农村贫困户住房条件改善，为

《方案》提出，2017年，我市将以秦巴山区贫困县为重点，聚焦计划摘帽的1个贫困县和176个贫困村，锁定贫困户住房安全有保障，计划完成建档立卡贫困户的危房改造1000户。

根据《方案》，我市将严格按照国家农村危房改造建设标准的要求，合理确定住房建设标准，坚持有利生产、方便生活的原则，优化农房居住功能，确保农房质量安全。

统筹协调强化监管 拓宽资金渠道

农村贫困户改造危房，资金怎么解决?《方案》明确，农村危房改造资金，以

农民自筹资金为主，中央和各级地方财政补助为辅。各县(市、区)政府应将农村危房改造补助资金纳入年度预算，调整支出结构，整合相关项目和资金，统筹规划，提高资金使用效益。积极引导和引导社会力量提供捐赠和帮扶，制定贴息、担保政策，促进金融机构提供贷款等措施，拓宽农村危房改造筹资渠道，增加农村危房改造资金投入。

此外，工程实施中涉及到的收费项目，除国家明令不能减免的外，应予以减免，并配套落实农村危房改造工作经费。

为确保资金到位，落实实处，《方案》还提出，严格落实《中央农村危房改造补助资金管理暂行办法》(财社[2011]88号)，对各地财政预算和统筹安排的资金统一按照上述办法管理，确保农村危房改造补助资金及时足额落实到位，做到专账专户管理，严禁截留、挤占和挪用。

把握重点深化保障 确保建设实效

“在加强组织领导的同时，还将紧紧围绕住房建设统筹管理联席会议制度，指导农村住房规划建设，加强住房建设质量安全监管，加快住房建设进度。”该负责人介绍，将按照《方案》要求，抓好建材保障、施工管理、竣工验收等住房建设关键环节，做好施工企业、建筑工匠的组织管理，采取个别约谈、明察暗访、定期通报等方式督促各地加快建设进度。

《方案》还提出，要严格执行安全标准，对新建房屋质量安全要从选址、设计、施工和竣工验收等环节确保结构安全，并达到抗震设防标准;对维修加固房屋质量安全重点是消除安全隐患，并达到抗震设防标准。同时，通过加强技术服务指导和加大培训力度，确保住房质量安全。

西成客专江油北站广场开建 绵广高速厚坝收费站将封闭

本报讯(记者 黄小芹)日前，记者从江油市西成铁路客运专线建设指挥部了解到，西成客专江油北站(厚坝镇)站前广场配套设施及下穿铁路框架桥建设项目正紧锣密鼓展开。为确保下穿铁路框架桥分部工程施工进展，5月2日至9月29日施工期间，绵广高速厚坝收费站将暂时封闭，相关路段将实施交通管制。

据介绍，除了绵广高速厚坝收费站施工期间一直封闭外，周边中雁路路段的交通管制还将根据工程进展分三个阶段实施。第一阶段，封闭中雁路与上下高速公路连接线交叉口处前后各30米路段，通行车辆临时改道绕行;第二阶段，封闭中雁路与上下高速公路连接线交叉口处前后各280米路段左半幅，过往车辆采用半幅慢行通过施工路段;第三阶段，中雁路与上下高速公路连接线交叉口处前后各280米路段右半幅进行封闭，车辆采用半幅慢行通过施工路段。

除特种作业车辆外，其它车辆交通管制期间禁止从厚坝镇收费站通行，需绕行小溪坝、江油北等地收费站上下高速公路。工程完工后，绵广高速厚坝收费站及中雁路车辆恢复正常通行。

民警提醒：请市民出行前做好规划，遵守交通管制规定，按照执勤人员指挥有序通行。对拒不听从交警指挥、强行进入管制路段的车辆，公安机关将按照相关法律法规依法处理。

四〇四医院携手颐养中心 建设健康指导服务站

本报讯(余林玲 记者彭雪 实习生雷雪晴)绵阳四〇四医院近日与涪城区博爱颐养中心携手，联合成立了健康指导服务站，医院医生还为颐养中心老人进行了免费义诊。

“太好了，以后不仅有医生不定期给我们看病、讲课，有啥子问题还可以随时在网上问，生了病直接去医院看病，指导站帮我们吧号都挂好了!”在颐养中心养老的刘阿姨激动地说。

据介绍，四〇四医院将不定期选派心血管疾病预防中心、消化疾病预防中心的医生，对颐养中心老人进行健康生活习惯指导，成立医护志愿者服务小分队，开展健康讲座、体检、义诊和咨询，并提供疾病诊治、预约挂号、优先诊疗、预定床位、康复治疗等方面的技术支持和指导服务，对慢性病和常见病惠者开展健康顾问服务，帮助颐养中心老人晚年生活健康幸福。

新闻链接：医养结合模式是在传统养老服务的基础上，将医院和养老机构的功能相结合，整合医疗、康复、养生、养老服务为一体，为老年人提供专业化医疗和康复服务，通过开展健康指导服务，把老年人的健康管理和生活照料有机结合，让更多老年人在保证健康的同时，度过幸福的晚年生活。

剑门路西段社区—— 党员志愿者关爱患病老人



本报讯(记者 陈荣文/图)“谢谢你们了，没想到我也能喝上纯净水。”23日上午，涪城区朝阳街道剑门路西段社区79岁的武泽英老人，看到社区党员志愿者们为她捐赠安装的净水器，感动得连声道谢(如图)。

原来，社区党员志愿者周建国在走访中了解到，武泽英老人患食道癌、胆结石，子女长期不在身边，平时依靠社区低保和捡破烂为生，生活窘迫，希望尽微薄之力帮助老人，便为老人捐赠了一台价值3000元的净水器，希望能改善老人生活质量。党员志愿者们还发现老人家中热水器因燃气管老化出现漏气现象，便将燃气管全部更换成新的，及时排除了安全隐患。志愿者们还与老人拉家常，叮嘱老人注意饮食卫生，健康生活。

搬迁公告

绵阳市文化广电新闻出版局从涪城区安昌路35号搬至游仙区芙蓉路北段9号，于4月24日正式在新办公地办公，办公电话不变。

2017年4月24日

你的“废品”或许他当宝物 闲置物品 快乐互换

本报讯(记者 杜畅文/图)“来，看看有没有需要的东西，可交换可购买。”23日上午，在涪城区宏杰花园小区广场内，一声声叫卖声吸引了来往业主。广场中央的一排桌子上，摆满了各种物品，俨然一个小型市场。据悉，这里正在举行小区首届二手物品交易会。

“我们是看到业主群里的通知，感觉很有意思，就来参加了。”“摊主”谢先生告诉记者，不久前，有业主在群里发了通知，说要举办二手物品交易会，拿出自家闲置物品用于交换或售卖，大家纷纷响应。

现场，数个家庭带来了书籍、玩具、小家电、手工制品等物品用于销售或交换。今年8

岁的谢析睿也带来了自己制作的手工香皂、小饰品和玩具，奶声奶气地向周围的业主推荐自己的“货物”，她用手工香皂先后换回了一枝塑料玫瑰花和一枚书签。业主康大爷则看中了一款套锅，用30元现金购买下来。

“变废为宝”、“物尽其用”，现场的业主们纷纷点赞。“家里闲置的物品用处不大，扔了又可惜，拿来换回需要的东西，是最好的处理办法。”业主周女士称。

“这是我们组织的首届二手物品交易会。”小区业主、活动组织者尹玉霞告诉记者，自己是在一次亲身经历中萌生出这个想法的。“前不久，我帮一朋友搬家，在她准备扔掉的一些东西中，我发现有些是我正需要



闲置物品交换现场

的。”尹玉霞想到不少家庭都有许多类似的闲置、废弃物品，何不搭建一个平台，让大家互相交换?就这样，她萌生了在小区里举办二手物品交易会的想法。

“这是一件非常环保的事，我们准备坚

持下去。”尹玉霞说，他们目前建立了微信群，业主的闲置物品可以直接通过微信交换，同时，类似的现场交易会也将继续开展下去。“不只变废为宝，还能拉近邻里关系，一举多得。”

海关实行“自报自缴” 助力企业快速通关

近日，四川长虹器件科技有限公司进口一批价值6万美金的集成电路，企业选择“自报自缴”方式在绵阳海关申报并顺利缴税通关，整个通关流程仅耗时7分钟。在海关推出自报自缴前，企业进口机电产品，海关审单、放行时间一般需要半个小时。如此快速的通关新模式使企业充分感受到海关税收改革带来的实惠。

那么什么是企业“自报自缴”呢?据绵阳海关工作人员介绍，企业“自报自缴”是指进出口企业自主向海关申报报关单及随附单证、税费电子数据，并自行缴纳税费。“自报自缴”改变了以往海关在货物放行前逐票审定报关单的方式，由进出口企业、单位自主计算税费后自行缴税，海关运用风险管理方式将审核核后移。

哪些商品申报时可以选择“自报自缴”方式通关呢?根据海关总署2016年第62号公告和2017年第12号公告，以下商品可以选用“自报自缴”模式申报：

1.在全国口岸海运、陆运、空运进口的《中华人民共和国进出口税则》(以下简称《税则》)第72—85章、第90章商品。

2.涉及公式定价、特案以及尚未实现电子联网的优惠贸易协定项下原产地证书或者原产地声明的，不纳入试点范围。

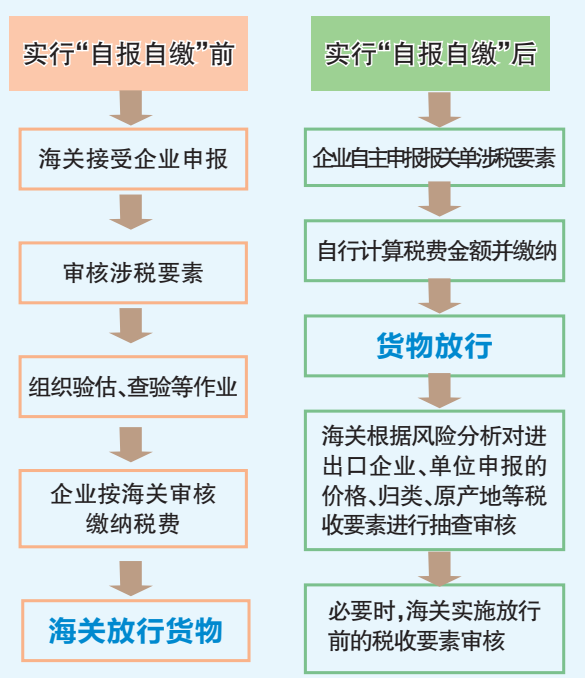
企业选择“自报自缴”，如何进行申报?进口企业、单位进口符合以上公告规定范围货物的，可以在申报环节自主选择“自报自缴”模式进行。

“自报自缴”带来哪些便利呢?“自报自缴”将复杂的涉税报关单审核步骤

由“事中”转移到了“事后”，在保证税收审核质量的前提下，大大提升了企业通关效率。新模式下，货物通关时间将进一步缩短，企业贸易成本降低，同时强化了企业如实申报、及时足额纳税的责任。体现了海关“守法便利”和引导企业守法自律的责任意识。

“自报自缴”申报中企业如果报错该怎么办?进出口企业、单位主动向海关书面报告其违反海关监管规定的行为并接受海关处理，经海关认定为主动披露的，海关应当从轻或者减轻处罚;违法行为轻微并及时纠正，没有造成危害后果的，不予行政处罚。对主动披露并补缴税款的，海关可以减免滞纳金。(任静)

通关模式流程对比



绵阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

绵国土资公告[2017]57号

经绵阳市人民政府批准，绵阳市国土资源局决定以拍卖方式出让1宗国有建设用地使用权，绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心具体组织实施本次拍卖出让活动，现将有关事项公告如下：

土地位置	出让宗地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起拍总价(万元)
			建筑高度(米)	建筑密度	容积率(万m ² /ha)	绿地率			
游仙区小观沟镇顺河村4、5、9社	24362.29(合36.5434亩)	二类居住用地(兼容商业)	≤36	≤28%	≤2.0且>1.0	≥20%	居住70 商业40	936	3118.37

该宗地以现状(详见须知)出让，其他规划要求详见绵城规[2016]115号。

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式，按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本公告未尽事宜，详见拍卖文件。申请人请于2017年4月25日至2017年5月15日，到绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心(地址：绵阳市三江西路北段1号桃花岛商业街第4幢商业楼)索取或在绵阳市公共资源交易信息网(ggzy.my.gov.cn)公共资源交易服务平台的“土地矿权项目专区”和绵阳市土地矿产交易网(www.mytd.gov.cn)上查询下载地块的拍卖出让文件。

五、申请人请于2017年5月15日17:00前，向绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心提交书面申请，并按规定缴纳竞买保证金，经核实到账且具备申请条件的，绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心将在2017年5月15日17:00前确

认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2017年5月16日14:00在绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心举行。

七、交纳竞买保证金相关事宜

(一)竞买保证金交纳账户信息

开户单位：绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心

开户银行：中国工商银行股份有限公司绵阳新华支行

账号：2308417129100091216

(二)境外竞买人必须以人民币交纳竞买保证金。

八、绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心联系方式及地址

联系电话：0816-2735361

联系人：邓女士

联系地址：绵阳市三江西路北段1号桃花岛商业街第4幢商业楼

绵阳市国土资源局

绵阳市政务服务和公共资源交易服务中心

2017年4月24日

绵阳惠东投资控股有限责任公司

招聘公告

绵阳惠东投资控股有限责任公司(以下简称公司)成立于2003年9月，是经绵阳市游仙区人民政府批准，由区国资办全额出资的国有独资企业。公司注册资本1.2亿元，辖10个全资子公司(分)公司，主营业务涵盖国有资产经营管理、基础设施建设、投

融资及房地产开发、市政建设、物业管理、汽车租赁等。

根据公司业务发展需要，特面向社会公开招聘财务总监，欢迎符合条件者前来报名。

一、招聘岗位及要求

岗位	人数	任职要求	薪资待遇
财务总监	1名	1.政治素质好，有事业心和责任感，坚持原则，廉洁自律，勤勉尽责； 2.熟悉国有资产监管、国家金融以及投融资等相关法律法规、法规及政策，熟悉股权投资、基金管理、债券融资、银行授信等各类金融产品业务；了解国家和本地产业政策和市场情况； 3.大学本科以上学历，财务、会计、审计或相关专业，取得中级会计师或审计师等财经类相关专业职称(有注册会计师执业资格者优先)； 4.具有大型国有企业或集团公司财务中高层管理工作经历，从事财务、会计或审计等相关工作10年以上。	面议

二、报名时间、地点及要求：

(一)报名时间：2017年4月24日至5月5日，上午9:00-11:30，下午14:00-16:30(周六、周日或国家法定节假日除外)；

(二)报名地点：绵阳惠东投资控股有限责任公司综合部(绵阳市游仙区沈家坝街17号三楼)；

(三)报名方式：本次招聘只接受现场报名，应聘人员在

报名时需提供以下资料：(1)本人身份证、学历证书、专业技术资格或执业资格证书原件及复印件1份。(2)工作经历、主要业绩及相关证明材料。(3)近期1寸免冠彩色照片2张。

三、联系人及联系方式

联系人：胡先生 联系电话：0816-2296018

绵阳惠东投资控股有限责任公司

2017年4月24日